

## Für eine Sanierung gibt es viele gute Gründe

- Ihre Heizung muss erneuert werden.
- Es zieht durch die Fenster.
- Im Dachgeschoss wird es im Sommer unerträglich warm.
- Sie möchten Sonnenstrom auf dem eigenen Dach erzeugen.
- Sie möchten den Wert des Gebäudes erhalten.



### Sprechen Sie uns an:

Jasper Rubers, Anne-Kathrin Bosse  
Telefon 05 11.22 00 22-85  
weg@klimaschutzagentur.de

#### Klimaschutzagentur Region Hannover gGmbH

Goethestraße 19  
30169 Hannover

klimaschutzagentur.de  
klimaschutz-hannover.de

www.facebook.com/  
klimaschutzagenturhannover

Stand: 10/2019 | CO<sub>2</sub>-neutral gedruckt auf 100% Recyclingpapier | Gestaltung: Mitte Mail | Fotos: Privat, Novak Elcic/shutterstock

Gefördert durch:



Bundesministerium  
für Umwelt, Naturschutz  
und nukleare Sicherheit

aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages



NATIONALE  
KLIMASCHUTZ  
INITIATIVE

## Wohnungs- Eigentümer- Gemeinschaften sanieren



Beratung und Unterstützung  
unabhängig und kostenlos

# Unterstützung für WEG

Sie sind Hausverwalter\*in, Mitglied im Beirat oder Eigentümer\*in und überlegen, einen Sanierungsprozess in einer Wohnungseigentümergeinschaft (WEG) anzustoßen? Oder denken Sie bereits konkret über eine Sanierung nach?

Egal, welche Maßnahme Sie angehen möchten: Sie benötigen eine möglichst einvernehmliche Lösung.

Wir als neutrale Außenstehende unterstützen WEG aus der Region Hannover ganz individuell auf dem Weg zum Sanierungsbeschluss – mit fachlichen, für alle verständlichen Informationen, guter Beratung, fairer Moderation und mehr. Diesen Service ermöglicht uns das Modellprojekt „WEG der Zukunft“, das vom Bundesumweltministerium gefördert wird.

## Unsere fachlichen Themen:

- Gebäudehülle
- Gebäudetechnik
- Erneuerbare Energien
- Lüftung
- Fördermittel
- WEG-Recht bzgl. Sanierung



## Unser Angebot für Sie

**Energieberatung** vor Ort (ca. 2 Stunden), Sie erhalten eine Einschätzung über den energetischen Gebäudezustand und zu sinnvollen Modernisierungsschritten

**Vorstellen der Ergebnisse** in einer WEG-Versammlung durch eine/n Energieberater\*in

**Qualifizierte Moderation** oder Mediation bei schwierigen Gesprächssituationen

**Kompetente Begleitung** bei der Entwicklung von Lösungen für Verwalterinnen und Verwalter bei der Vorbereitung von WEG-Versammlungen

**Regelmäßige Veranstaltungen** und Erfahrungsaustausch für WEG und Hausverwaltungen. Infos auf [www.klimaschutz-hannover.de](http://www.klimaschutz-hannover.de)

**Initiierung und Begleitung einer Projektgruppe** bei der Erstellung eines individuellen Sanierungsfahrplans (von Ihnen beauftragt, BAFA-gefördert)

**Alle Angebote außer dem Sanierungsfahrplan sind im Rahmen unseres aktuellen Förderprojekts unabhängig und für Sie kostenfrei!**



Anmeldung zur Beratung  
telefonisch oder online  
0511.22 00 22-85  
[weg@klimaschutzagentur.de](mailto:weg@klimaschutzagentur.de)



## Das Projekt

Wenn es um die energetische Sanierung ihrer Immobilie geht, stehen WEG und deren Verwaltungen vor besonderen Herausforderungen. Denn in WEG treffen viele Lebenssituationen, Interessen und Persönlichkeiten aufeinander – eine Entscheidung herbeizuführen kostet oft viel Zeit und Geduld. Dabei liegen gerade in der energetischen Sanierung große Potenziale: Energieverbrauch und -kosten können gesenkt, Wohnkomfort und Immobilienwert gesteigert und langfristig gesichert werden.

Wir wissen Rat und bieten im Rahmen des Modellprojekts „WEG der Zukunft“ konkrete Unterstützung an. Das Projekt verfolgt zwei Ziele: Zum einen sollen WEG aktiv auf dem Weg zur Sanierung begleitet werden. Zum anderen wird untersucht, welche Unterstützung WEG auf dem Weg zur Sanierung benötigen.

## Wer wir sind

Die gemeinnützige Klimaschutzagentur Region Hannover bietet seit vielen Jahren kostenfreie und unabhängige Energieberatungen, Solar-Checks und Heizungsvisiten für Hausbesitzer an. Unsere Energieberater, z.B. Architekten oder Bauingenieure, sind besonders qualifiziert und beraten Sie hersteller-, produkt und gewerkeneutral.

**Mehr Infos und Veranstaltungshinweise auf [www.klimaschutz-hannover.de](http://www.klimaschutz-hannover.de)**